

**Mestská časť Košice – Sídlisko  
KVP**



**Výročná správa  
za rok 2019**

<b>OBSAH</b>	<b>str.</b>
1. Základná charakteristika Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP	1
1.1. Geografické údaje	1
1.2. Demografické údaje	1
1.3. Symboly obce	1
1.4. Volené orgány mestskej časti	4
1.5. Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP	5
2. Plnenie úloh Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP	7
2.1. Výchova a vzdelávanie	7
2.2. Zdravotníctvo	7
2.3. Sociálne zabezpečenie	8
2.4. Kultúra a šport	8
2.5. Hospodárstvo	9
3. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva	9
3.1. Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2019	10
3.2. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2019	10
3.3. Rozpočet na roky 2020 - 2022	11
4. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva	11
4.1. Majetok	11
4.2. Zdroje krytia	12
4.3. Pohľadávky	14
4.4. Závazky	14
5. Hospodársky výsledok za rok 2019 - vývoj nákladov a výnosov	15
6. Ostatné dôležité informácie	16
6.1. Prijaté granty a transfery	16
6.2. Poskytnuté dotácie	16
6.3. Významné investičné akcie v roku 2019	17
6.4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti	17
6.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia	18
6.6. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená	18
6.7. Dom seniorov	18
6.8. Oblasť zamestnanosti	18
6.9. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	19
6.10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov	19
6.11. Organizačné zložky v zahraničí	19
6.12. Správa cenných papierov	19
7. Správa nezávislého audítora	19

## **1) Základná charakteristika Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**

Mesto Košice je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 2 zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov sa mesto Košice člení na 22 mestských častí, v ktorých sa zriaďujú orgány samosprávy mestských častí.

Mestské časti sú právnické osoby, ktoré za podmienok ustanovených zákonom a štatútom mesta hospodária so zvereným a vlastným majetkom a so zverenými a vlastnými finančnými príjmami. Mestské časti vykonávajú samosprávu v rozsahu zverenom zákonom a Štatútom mesta Košice, vo zverenom rozsahu majú postavenie obce. Prenesený výkon štátnej správy vykonávajú mestské časti v rozsahu vymedzenom zákonom a v tomto rozsahu majú mestské časti postavenie obce.

### **1.1 Geografické údaje**

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP spolu so všetkými mestskými časťami, 11 okresmi a 439 obcami tvoria územie Košického samosprávneho kraja, ktorý sa svojou rozlohou 6 752 km<sup>2</sup> považuje za štvrtý najväčší samosprávny kraj SR. Mesto Košice zaberá z územia Košického samosprávneho kraja 24 229 ha. Leží na styku východného okraja Slovenského Rudohoria s Košickou kotlinou.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP sa nachádza v katastrálnom území Grunt o rozlohe 1,97 km<sup>2</sup>. Vzdialená je asi 6 km západne od centra mesta. Zo severnej strany katastrálne hraničí s Mestskou časťou Košice - Sever, z východnej strany s Mestskou časťou Košice – Myslava. Zastavané územie sídliskového charakteru má prevažne zdravé prostredie bez akéhokoľvek priemyslu. Zo severnej a severozápadnej strany je sídlisko obklopené lesmi a poliami, s vynikajúcimi terénmi pre turistiku a cykloturistiku.

Výstavba sídliska sa začala začiatkom roku 1980. Bytovú zástavbu tvorí cca 8 000 bytových jednotiek umiestnených v panelových domoch postavených v rokoch 1983 – 1989. Na Klimkovičovej ulici sa v súlade s územným plánom od roku 1995 realizuje výstavba bytových domov.

### **1.2 Demografické údaje**

Počet obyvateľov: 23 603

Počet mužov: 11 554

Počet žien: 12 049

Vývoj počtu obyvateľov: mierne klesajúci

Mestská časť je 4. najväčšou mestskou časťou Košíc v počte obyvateľov.

### **1.3 Symboly obce**

V súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov má každá obec, časť obce právo na vlastné symboly. Návrh týchto symbolov predkladá ministerstvu vnútra na zápis do Heraldického registra Slovenskej republiky.

Symboly Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP sú zapísané v Heraldickom registri Slovenskej republiky pod signatúrou K00283/2008.

Dňa 26. augusta 2008 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP uznesením č.1360026/8002008 schválilo symboly mestskej časti tak, ako sú zapísané v Heraldickom registri SR a zároveň poverilo starostu MČ k predloženiu týchto symbolov Mestu Košice, za účelom prijatia všeobecne záväzného nariadenia o erbe a vlajke.

Po predložení symbolov Mestu Košice – schvaľovacím procesom v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Štatútom mesta Košice, Mestské zastupiteľstvo v Košiciach sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 107 o erbe a vlajke mestskej časti. Uvedené symboly Mestská časť Košice – Sídliisko KVP používa pri výkone samosprávy.

Pre mestskú časť návrh symbolov spracoval kunsthistorik Gabriel Kládek na základe starých historických prameňov, ktoré siahajú až do obdobia 13. storočia.

Historické pramene uvádzajú, že popri dvoch dedinách v Košiciach a Myslave existovala aj ďalšia obrábaná zem (terra), ktorá sa od roku 1292 uvádza ako terra Gurbuch. Názov zeme Gurbuch je slovanského pôvodu a vznikol podľa hrabového porastu. Bolo to územie na juhovýchodnom okraji Čierneho lesa - zem Hrabovec, ktoré bolo poľnohospodársky obrábané a bezpochyby aj zaľudnené. V súčasnosti na tomto území je vybudované naše sídlisko.

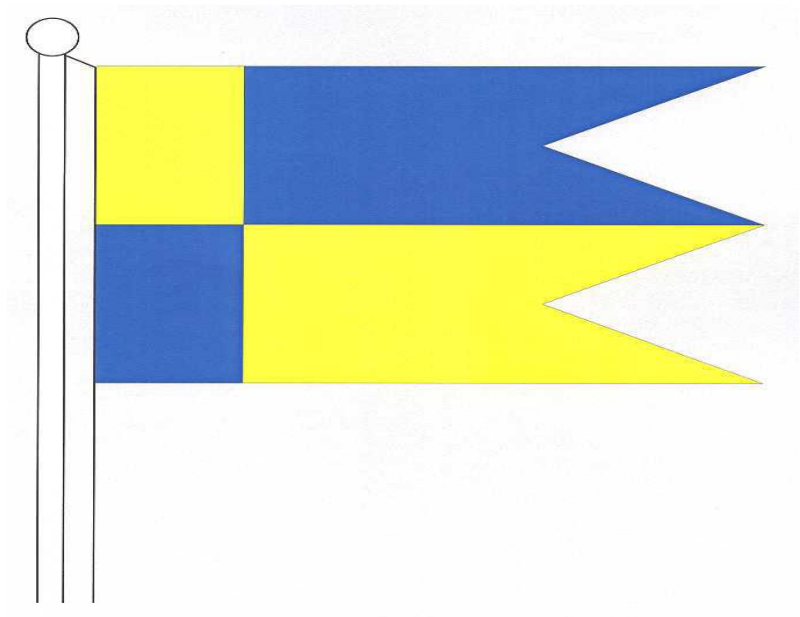
**Erb** - v modrom štíte zlatý hrabový trojlíst.

**Vlajka** Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP má podobu v jednej štvrti od žrde štiepeného listu, ktorého žrd'ová časť je žltá - modro delená, vejúca časť pozostáva z dvoch pozdĺžnych pruhov modrého a žltého. Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

## Erb



## Vlajka



## **1.4 Volené orgány mestskej časti po zložení sľubu poslancov na volebné obdobie 2018 – 2022 (od 10.12.2018)**

- Starosta MČ Košice–Sídliisko KVP: Mgr. Ladislav Lörinc
- Kontrolórka mestskej časti: Ing. Anna Hóková

Miestne zastupiteľstvo v zložení:

- Ing. Roman Matoušek od 10. 12. 2018 zástupca starostu
- Iveta Adamčíková
- Mgr. Zdeno Bartók
- Martin Boritáš
- doc. Ing. Mária Gamcová, PhD.
- Mgr. Marián Horenský, PhD.
- Marián Koszoru
- PaedDr. Marián Mikulišin
- Ing. Milan Pach
- Bc. Marián Podolinský
- Ing. Marta Sidorjaková
- Ing. Ladislav Takáč, PhD.
- Vojtech Tóth, MBA

Komisie, ktoré sú zriadené pri MZ:

- Komisia finančná
- Sociálna a zdravotná komisia
- Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia
- Komisia kultúry, školstva a športu
- Komisia verejného poriadku

V súlade s platnou právnou úpravou a schválenými Zásadami pre vybavovanie sťažností v podmienkach MČ a Zásadami vybavovania petícií MČ sú zriadené komisie:

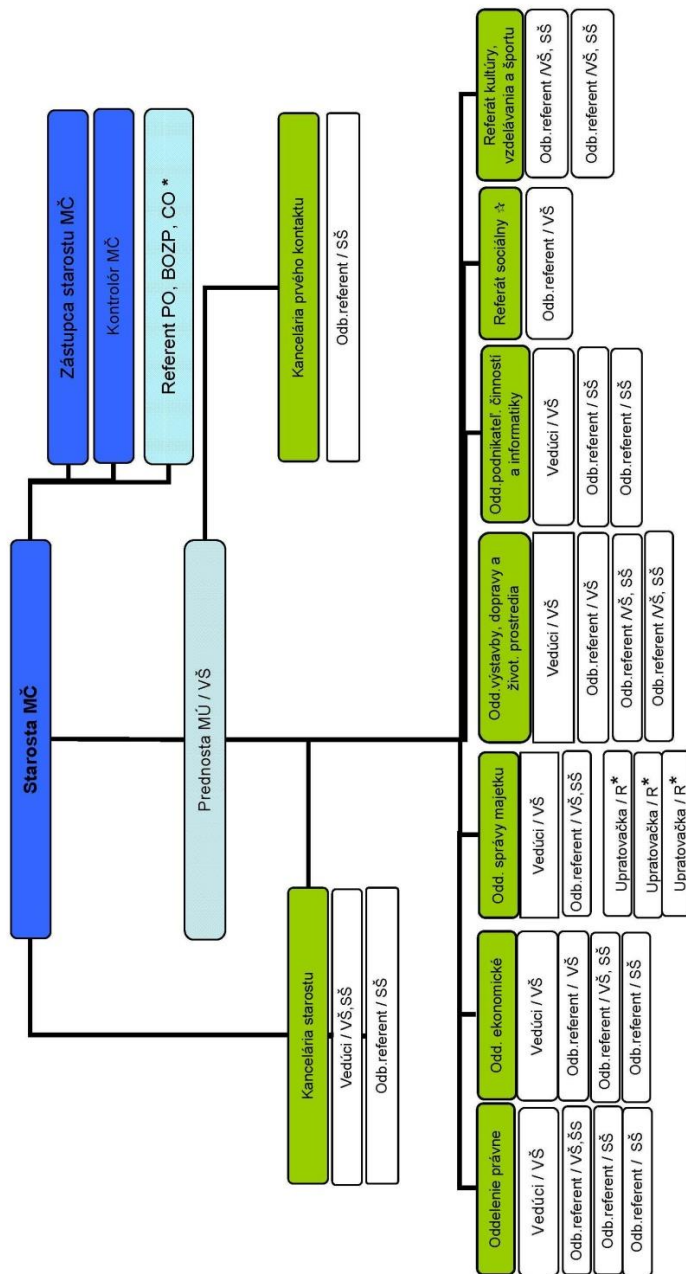
- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov mestskej časti
- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP pre vybavovanie sťažností
- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP pre vybavovanie petícií.

## **1.5 Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice–Sídliisko KVP**

- Prednosta MÚ: Ing. Miroslav Michalus

príloha č.1

Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

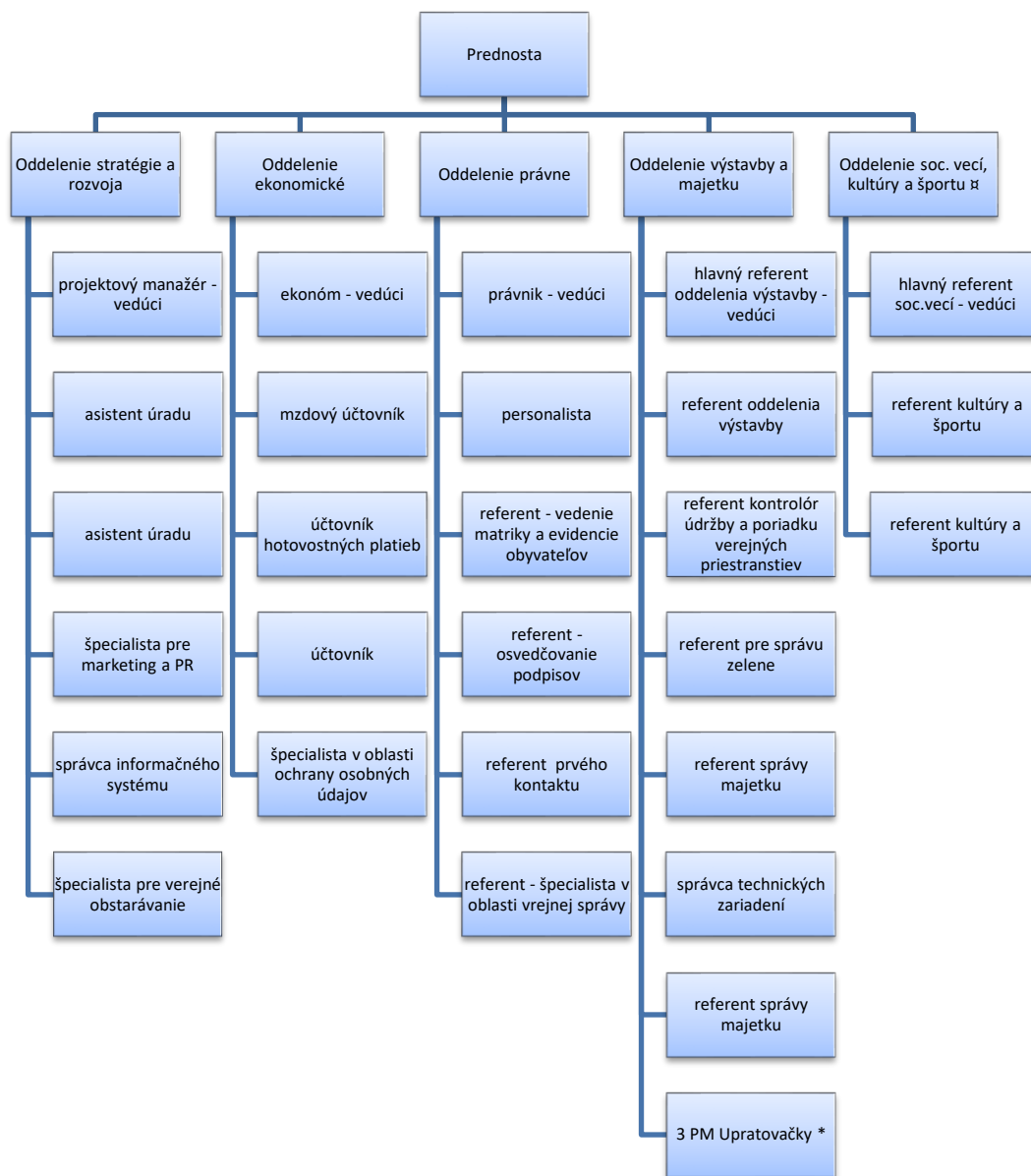


LEGENDA:

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

✱ - Denné centrum

## Organizačná štruktúra MÚ MČ Košice – Sídliisko KVP

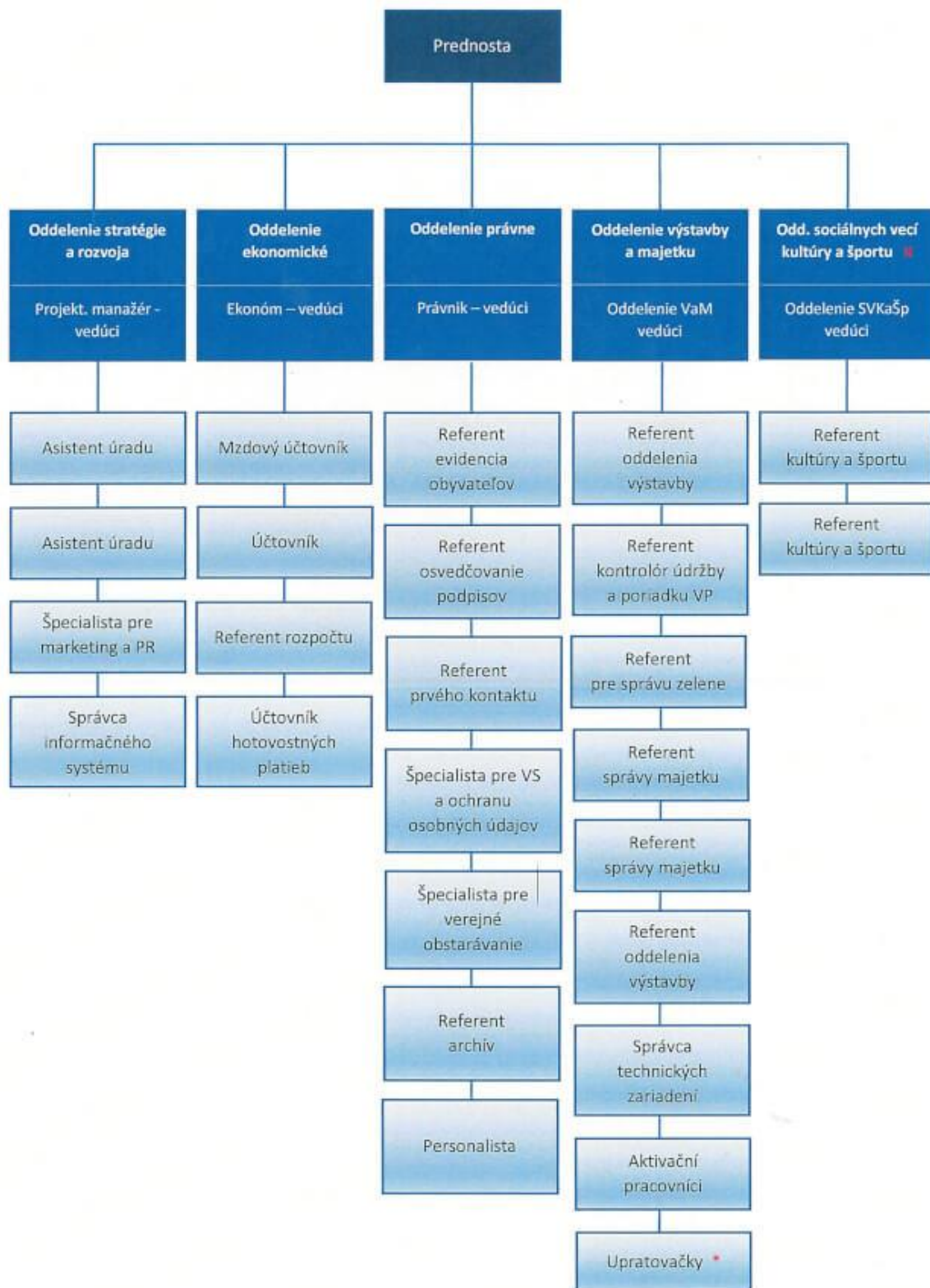


☒ - Denné centrum

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť : Od 1.3.2019





♣ - Denné centrum

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť : Od 1.11.2019

## 2) Plnenie úloh Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

### 2.1 Výchova a vzdelávanie

V súčasnosti výchovu a vzdelávanie detí v mestskej časti poskytuje:

- Základná škola Starozagorská 8
- Základná škola Drábova 3
- Základná škola Janigova 2
- Základná škola Mateja Lechkého, ul. Jána Pavla II. 1
- Základná škola Spojená škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Súkromná spojená škola Starozagorská 8
  
- Súkromné gymnázium Starozagorská 8 (osemročné gymnázium HUMAN)
- Gymnázium sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
  
- Materská škola Cottbuská 36
- Materská škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Materská škola Húskova 45
- Materská škola Čordákova 17
- Materská škola Hemerkova 26
- Materská škola Dénešova 53
- Súkromná anglická škôlka ELC, Starozagorská 8
- Súkromná anglická škôlka SPLASH INTERNATIONAL, Drábova 3
  
- Anglická súkromná škôlka KIDS, Čordákova 17

Na mimoškolské aktivity je zriadená:

- Súkromná základná umelecká škola Vlada Urbana, Starozagorská 10
- CVČ Pauzička, Bauerova 1/A
- CVČ Orgovánová, pracovisko Starozagorská 8
- MC Lentilka
- Súkromné centrum voľného času Liba Academy 11, Elokované pracovisko Janigova 2.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj vzdelávania sa bude orientovať na rozširovanie počtu miest v MŠ a ZŠ.

Mestská časť nie je zriaďovateľom žiadneho vzdelávacieho zariadenia.

### 2.2 Zdravotníctvo

Zdravotnú starostlivosť v mestskej časti poskytuje Poliklinika na Cottbuskej ulici. Svoje služby občanom poskytujú neštátni lekári v odboroch všeobecného lekárstva a všetkých špeciálnych oddelení. V rámci nej poskytuje svoje služby aj biochemicko - hematologické laboratórium a röntgenologické oddelenie. V roku 2008 bola na našom sídlisku otvorená aj nová moderná poliklinika Pro Care, ktorá sa nachádza na ulici Jána Pavla II. V mestskej časti je občanom k dispozícii 6 lekární.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že zdravotná starostlivosť sa bude uberať už zavedeným trendom, t.j. cestou modernizácie, zvyšovania kvality poskytovaných služieb a približovaním sa k občanovi.

### **2.3 Sociálne zabezpečenie**

Sociálne služby v mestskej časti zabezpečuje:

- Zariadenie sociálnych služieb Rehabilitačné stredisko pre ľudí s duševnými poruchami „Radosť“, Bauerova 1
- Denné centrum MČ Košice – Sídliisko KVP, Cottbuská 36
- Dorka, n. o. – Centrum pre obnovu rodiny v Košiciach, Hemerkova 28.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj sociálnych služieb sa bude orientovať na rozšírenie služieb pre seniorov.

Sociálne služby, ako je opatrovateľská služba, či zariadenie pre seniorov mestská časť nezabezpečuje. V rámci Denného centra Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, Cottbuská 36, Košice vyvíjajú činnosť seniori a občania s ťažkým zdravotným postihnutím. Pre seniorov zabezpečuje mestská časť aj stravovanie. Výšku príspevku určuje Mesto Košice, ktoré prepláca aj výdavky s tým spojené. Mestská časť poskytuje občanom v hmotnej núdzi jednorazovú dávku v hmotnej núdzi a pomoc v náhlej núdzi.

### **2.4 Kultúra a šport**

Spoločenský a kultúrny život v mestskej časti zabezpečuje:

- Súkromné etnografické múzeum HUMNO
- Knižnica pre mládež mesta Košice, Školské: ZŠ sv. košických mučeníkov na Čordákovej 50, ZŠ Janigova 2, ZŠ Lechkého na ul. J. Pavla II, ZŠ Starozagorská 8
- Verejná knižnica Jána Bocatia, pobočka Hemerkova 39
- Dom ľudového tanca na Starozagorskej ulici.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že kultúrny a spoločenský život sa bude orientovať na podporu a rozvoj komunity a uspokojovanie potrieb obyvateľov sídliska prevažne rodín s deťmi.

Možnosti športového vyžitia poskytujú špecializované športové ihriská, ďalej Tenis komplex pod Wuppertálskou ulicou, Športové centrum H1 na Čordákovej ulici, Rekondičné centrum FIT štúdio na Cottbuskej ulici, Fitnes centrum OLYMP GYM v OC Grunt, Family Fitness centrum zamerané na teenegerov a ich rodičov v areáli bývalej materskej školy na Bauerovej ulici. V roku 2008 bola v Drocárovom parku zriadená mobilná ľadová plocha a v roku 2009 revitalizované tenisové ihrisko. V roku 2017 bol ukončený prenájom a prevádzka týchto športových zariadení. V roku 2019 bola mobilná ľadová plocha odpredaná. V roku 2011 bol odovzdaný do užívania korčuliarsky chodník v Drocárovom parku (I. etapa), v roku 2016 bola zrealizovaná jeho II. etapa a v roku 2017 jeho tretia a posledná etapa. V roku 2017 sa revitalizovalo dopravné ihrisko pre deti v predškolskom veku na Cottbuskej ul. Od novembra 2012 si občania sídliska môžu upevniť svoje zdravie a kondíciu v novozriadenom fit parku na bývalom športovom ihrisku medzi Wurmovou a Stierovou ulicou. Príjemné prostredie dotvárajú lavičky určené na oddych počas cvičenia. Tento projekt sa uskutočnil aj vďaka finančnej podpore Mesta Košice. Obyvatelia mestskej časti využívajú od roku 2016 novozriadené street workoutové ihrisko na Čordákovej ulici a od roku 2017 novozriadené workoutové ihrisko Hemerkova - Čordákova. V spolupráci

s OZ ENJOY THE RIDE sa v apríli 2012 ukončila realizácia bouldrovej lezeckej steny „Stone WALL“ v areáli bývalej MŠ na Bauerovej ulici. Tento projekt sa uskutočnil vďaka finančnej podpore spoločnosti O2 v spolupráci s Nadáciou Ekopolis a Nadáciou pre deti Slovenska. Pre rozvoj športovej a telesnej kultúry bol v marci 2016 sprístupnený Hokejový štadión Aréna sršňov na Drábovej ulici. V roku 2018 bolo na území MČ KVP vybudované workoutové ihrisko a detské ihrisko v lokalite Dénešova. Zrekonštruované boli ihriská pri pošte a v lokalite na ulici Stierova. V roku 2019 bola rekonštruovaná väčšina detských ihrísk (Hemerkova, Stierova, Klimkovičova), boli doplnené nové hracie prvky a pribudlo aj nové detské ihrisko Žihadielko, ktoré pre MČ KVP vybuďovala sieť obchodov LIDL. Realizovala sa revitalizácia Parku Hemerkova-Húskova.

## 2.5 Hospodárstvo

Mestská časť je klasickým sídliskom bez priemyslu. Hospodársky potenciál tvoria malé súkromné firmy prevažne charakteru obchodu a služieb, ktoré získali na kvalite vybudovaním obchodných centier. Väčšina podnikateľských činností sa realizuje v nebytových priestoroch obytných blokov, v objektoch obchodných centier a samostatne stojacich objektoch.

Kvalitné služby sú zabezpečené v oblasti kaderníctva, kozmetiky, nechtového dizajnu, krajčírskych dielní a úpravy odevov, opravy obuvi, výroby kľúčov, predaja náhradných dielov do áut, pneuservisov, opravy automatických práčok, opravy lyží a bicyklov. Na Klimkovičovej ulici je umiestnená napriek nesúhlasu MČ samoobslužná autoumyváreň. Obyvatelia veľmi radi využívajú služby na relax ako sú masérské služby, solária a posilňovne. Na našom sídlisku je k dispozícii trhovisko, kde môžu fyzické aj právnické osoby predávať rastlinné a živočíšne výrobky z vlastnej drobnej chovateľskej a pestovateľskej činnosti.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že hospodársky život v mestskej časti sa bude tak ako v poslednom období orientovať na rozvoj obchodu a služieb.

## 3) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva

Hospodárenie mestskej časti sa riadi rozpočtom schváleným miestnym zastupiteľstvom na rozpočtový rok a výhľadovým rozpočtom na ďalšie dva rozpočtové roky.

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet mestskej časti na rok 2019. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Celkový schválený rozpočet Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP na rok 2019 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet po zmenách bol zostavený ako vyrovnaný. Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý príjmovými finančnými operáciami.

Hospodárenie mestskej časti sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2019. Rozpočet mestskej časti bol schválený miestnym zastupiteľstvom na svojom rokovaní dňa 21. februára 2019 uznesením č. 27.

Zmeny rozpočtu schválené miestnym zastupiteľstvom:

prvá zmena schválená dňa 23. mája 2019	uznesením č. 60
druhá zmena schválená dňa 27. júna 2019	uznesením č. 67
tretia zmena schválená dňa 15. augusta 2019	uznesením č. 77
štvrtá zmena schválená dňa 25. septembra 2019	uznesením č. 90/b
piata zmena schválená dňa 14. novembra 2019	uznesením č. 105/c

V súlade so zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami MČ Košice–Sídliisko KVP boli v priebehu roka realizované zmeny rozpočtu v rámci rozpočtových opatrení schválených starostom mestskej časti. O týchto zmenách bola miestnemu zastupiteľstvu pravidelne predkladaná Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach.

### 3.1 Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2019

	Schválený rozpočet v EUR	Schválený rozpočet po poslednej zmene v EUR	Skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov k 31.12.2019 v EUR	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
<b>Príjmy celkom</b>	<b>1 750 536,00</b>	<b>2 021 380,00</b>	<b>1 851 165,50</b>	<b>91,6</b>
z toho :				
Bežné príjmy	1 458 736,00	1 601 882,00	1 542 375,09	96,3
Kapitálové príjmy	0,00	17 698,00	17 698,05	100,0
Finančné príjmy	291 800,00	401 800,00	291 092,36	72,4
<b>Výdavky celkom</b>	<b>1 750 536,00</b>	<b>2 003 583,00</b>	<b>1 777 744,86</b>	<b>88,7</b>
z toho :				
Bežné výdavky	1 458 736,00	1 683 783,00	1 539 134,42	91,4
Kapitálové výdavky	291 800,00	314 800,00	233 610,44	74,2
Finančné výdavky	0,00	5 000,00	5 000,00	100,0
<b>Rozpočet mestskej časti</b>	<b>prebytok 0,00</b>	<b>prebytok 17 797,00</b>	<b>prebytok 73 420,64</b>	

### 3.2 Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2019

Hospodárenie mestskej časti	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
Bežné príjmy spolu	1 542 375,09
Bežné výdavky spolu	1 539 134,42
<b>Bežný rozpočet</b>	<b>+3 240,67</b>
Kapitálové príjmy spolu	17 698,05
Kapitálové výdavky spolu	233 610,44
<b>Kapitálový rozpočet</b>	<b>- 215 912,39</b>
<b>Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu</b>	<b>-212 671,72</b>
Príjmové finančné operácie	291 092,36
Výdavkové finančné operácie	5 000,00
<b>Rozdiel finančných operácií</b>	<b>+ 286 092,36</b>
PRÍJMY SPOLU	1 851 165,50
VÝDAVKY SPOLU	1 777 744,86
<b>Hospodárenie mestskej časti</b>	<b>+ 73 420,64</b>

**Prebytok rozpočtu** v sume 73 420,64 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 73 420,64 EUR

**Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 3 409,70 EUR (rozdiel medzi prevodmi a skutočným čerpaním v rozpočte), navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 3 409,70 EUR

*Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 76 830,34 EUR.*

### 3.3 Rozpočet na roky 2019 - 2022

	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR	Rozpočet na rok 2020 v EUR	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR
<b>Príjmy celkom</b>	<b>1 851 165</b>	<b>2 270 663</b>	<b>1 943 907</b>	<b>1 903 907</b>
z toho :				
Bežné príjmy	1 542 375	1 927 763	1 768 907	1 768 907
Kapitálové príjmy	17 698	0	0	0
Finančné príjmy	291 092	342 900	175 000	135 000

	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR	Rozpočet na rok 2020 v EUR	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR
<b>Výdavky celkom</b>	<b>1 777 745</b>	<b>2 270 663</b>	<b>1 943 907</b>	<b>1 903 907</b>
z toho :				
Bežné výdavky	1 539 134	1 927 763	1 768 907	1 768 907
Kapitálové výdavky	233 610	342 900	175 000	135 000
Finančné výdavky	5 000	0	0	0

## 4) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva

### 4.1 Majetok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2018 (netto) v EUR	Skutočnosť k 31.12.2019 (netto) v EUR
<b>Majetok spolu</b>	<b>26 798 500,22</b>	<b>26 983 401,49</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>26 073 037,45</b>	<b>26 463 058,86</b>
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	0	2 140,00
Dlhodobý hmotný majetok	26 073 037,45	26 460 918,86

Dlhodobý finančný majetok	0	0
<b>Obežný majetok spolu</b>	<b>725 309,99</b>	<b>520 225,91</b>
z toho :		
Zásoby	0	2 137,20
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	7 779,86	7 462,81
Finančné účty	717 530,13	510 625,90
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0	0
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>152,78</b>	<b>116,72</b>

#### 4.2 Zdroje krytia

Názov	Skutočnosť k 31.12.2018 v EUR	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>	<b>26 798 500,22</b>	<b>26 983 401,49</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>1 468 265,35</b>	<b>1 418 220,75</b>
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0	0
Fondy	0	0
Výsledok hospodárenia	1 468 265,35	1 418 220,75
<b>Záväzky</b>	<b>24 609 606,69</b>	<b>24 817 842,19</b>
z toho :		
Rezervy	31 292,00	48 253,00
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	24 466 639,56	24 653 810,86
Dlhodobé záväzky	21 934,91	23 945,26
Krátkodobé záväzky	89 740,22	91 833,07
Bankové úvery a výpomoci	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>720 628,18</b>	<b>747 338,55</b>

**Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá mestská časť vlastnícke právo (majetok v správe MČ) v hodnote 27 344 769,02 EUR:**

- Pozemky 23 872 819,25 EUR
- Budovy, stavby 3 469 602,95 EUR
- Samostatné hnutelné veci 2 346,82 EUR

**Vlastnícké právo má mestská časť k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku v hodnote 3 426 866,57 EUR v nasledujúcom členení:**

• Softvér, ostatný DNM	17 820,96 EUR
• Pozemky	56 931,39 EUR
• Umelecké diela a zbierky	70,00 EUR
• Budovy, stavby	2 938 462,61 EUR
• Samostatné hnutel'né veci	176 199,61 EUR
• Dopravné prostriedky	51 155,17 EUR
• Drobný dlhodobý majetok	25 353,83 EUR
• Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (nedokončené investície)	160 873,00 EUR

**Prehľad o pohybe dlhodobého majetku – najdôležitejšie zmeny v stave dlhodobého majetku**

Hodnota **neobežného majetku** v obstarávacej cene je oproti roku 2019 vyššia o **390 021,41 EUR**. Zvýšenie je z nasledujúcich dôvodov:

na účte 013 v sume 2 452,00 EUR je vykázany prírastok, ktorý vznikol zaradením: operačného systému Windows a prístupovej licencie

na účte 021 v sume 210 648,42 EUR je vykázany prírastok, ktorý vznikol zaradením do majetku: detského ihriska Žihadielko (93 184,21 EUR), detského ihriska Hemerkova (9 452,60 EUR), detského ihriska Stierova (13 083,36 EUR), detského ihriska na Klimkovičovej ulici (55 911,51 EUR), zaradením nových uzamykateľných kontajnerovísk (7 209,80 EUR), komunikácií a prístupových chodníkov v celkovej výške (19 335,96 EUR) a pod.

na účte 021 v sume 205 008,97 EUR je vykázany úbytok majetku z dôvodu odpredaja mobilnej ľadovej plochy v Drocarovom parku

na účte 022 v sume 72 619,99 EUR je vykázany prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku: vodorovné a zvislé dopravné značenie (25 430,21 EUR), klimatizácia (15 090,00 EUR), štruktúrovaná kabeľáž (12 224,51 EUR), lavičky, koše a hracie prvky na detské ihriská (16 063,80 EUR) a pod.

na účte 022 v sume 21 483,20 EUR je vykázany úbytok, ktorý vznikol vyradením (odpredajom) technológie k mobilnej ľadovej ploche (3 489,50 EUR), poškodenej a zastaralej vianočnej dekorácie (16 965,02 EUR) a pohybom preúčtovania medzi analytickými účtami 022

na účte 023 v sume 32 028,00 EUR je vykázany prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku motorové vozidlo - Piaggio Maxxi sklápač

na účte 023 v sume 30 023,90 EUR je vykázany úbytok, ktorý vznikol odpredajom malotraktorovej rolby

na účte 031 v sume 288 415,04 EUR je vykázany prírastok, ktorý vznikol zverením nových pozemkov uvedených v Dodatku č.8 k Zmluve o zverení majetku Mesta Košice do správy č. 961/2007

na účte 031 v sume 2 144,13 EUR je vykázany úbytok, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov vo výške 853,32 EUR a vo výške 1 290,81 EUR z dôvodu úpravy ceny pozemkov pri ich inventarizácii

na účte 042 v sume 317 687,15 EUR je vykázany prírastok a úbytok v sume 326 247,83 EUR z dôvodu zaradenia majetku investícií do majetku účtovnej jednotky. Nevýznamné pohyby na účte boli účtovania prírastkov a úbytkov za účelom zosúladenia účtovných zostatkov účtu 042.



## **Obežný majetok**

V obežnom majetku je zúčtovaná hodnota zásob - materiálu na sklade, krátkodobých pohľadávok a finančných účtov v sume 520 225,91 EUR.

### **Pohľadávky**

MČ eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohľadávky brutto v sume 16 190,14 EUR. V rámci pohľadávok sú zúčtované opravné položky k pohľadávkam vo výške 8 727,33 EUR. Pohľadávky netto sú v sume 7 462,81 EUR.

## **Riešenie pohľadávok**

### ***Pohľadávky z daňových príjmov obcí***

Pohľadávka z *daňových príjmov* obcí v sume 2 173,51 EUR sa rieši prostredníctvom Exekútorského úradu JUDr. Molnára.

### ***Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí***

Pohľadávky z *nedaňových príjmov obcí* vo výške **12 993,12 EUR** tvoria pohľadávky z nájomného vrátane energií a ostatných príjmov z prenajatého majetku (pohľadávky za nezaplatené penále), pohľadávky z predpísaných výťažkov z hazardných hier za mesiac december.

Spôsob vymáhania nedoplatkov za nájomné vrátane energií v sume 8 493,12 EUR:

- riešené právnym oddelením, súdnym exekútorom v sume 6 477,47 EUR
- ostatné nedoplatky v sume 1 295,46 EUR sú oneskorené platby, ktoré sú riešené upomienkami a výzvami.

Ostatné príjmy z prenajatého majetku (penále) vo výške 304,71 EUR sú vymáhané spolu s nájomným.

Pohľadávky vo výške 415,48 EUR predpísané za mesiac december, boli v januári 2020 zaplatené.

Pohľadávka voči spoločnosti EuroAWK určená odhadom v sume 4 500,00 EUR bola zaplatená dňa 11. marca 2020 v sume 3 798,61 EUR.

### ***Pohľadávky voči zamestnancom a iné pohľadávky***

Pohľadávka vo výške 71,31 EUR je zúčtovaná ako pohľadávka voči zamestnancom. Ide o stav pohonných hmôt k 31. 12. 2019. Pohľadávka v sume 30,00 EUR je zúčtovaná ako pohľadávka za stravné lístky voči fyzickej osobe – zamestnanec na dohodu ÚPSVaR. V rámci iných pohľadávok je zúčtovaná pohľadávka voči fyzickej osobe v sume 69,60 EUR, ktorej bola uložená sankcia Okresným úradom Košice – náhrada za poškodené zábradlie a 912,60 EUR za nedoplatok z kúpnej zmluvy na pozemok.

## **Zhodnotenie dodržania platobnej disciplíny**

Okrem nedoplatkov riešených súdnym exekútorom bola v priebehu roka 2019 platobná disciplína pri úhradách nájomného vo väčšine prípadov dodržiavaná.

## **Vlastné imanie a záväzky**

Rozdiel vo výške vlastného imania oproti roku 2018 v sume 184 901,27 EUR je najmä v zvýšení stavu na účte nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov (účet 428) o sumu 134 920,86 EUR a znížení výsledku hospodárenia za rok 2019 oproti roku 2018 o sumu 50 044,60 EUR. Dôvodom zvýšenia stavu na účte 428 je preúčtovanie zisku z roku 2018 z účtu 431 na účet 428.

Výsledok hospodárenia z nákladov a výnosov za rok 2019 je strata v sume 50 044,60 EUR. Rozdiel oproti roku 2018 je najmä z dôvodu nárastu príjmov o 236 849,61 EUR, ale na druhej strane z dôvodu nárastu výdavkov o 421 782,45 EUR.

Závazky (dlhodobé a krátkodobé) mestskej časti v roku 2019 vzrástli oproti roku 2018 o sumu 208 235,50 EUR.

## 5) Hospodársky výsledok mestskej časti za 2019 - náklady a výnosy

Názov	Skutočnosť k 31.12.2018 v EUR	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
<b>Náklady</b>	<b>1 369 321,50</b>	<b>1 791 136,57</b>
50 – Spotrebované nákupy	129 788,14	156 034,77
51 – Služby	341 228,70	485 219,98
52 – Osobné náklady	610 489,21	827 417,85
53 – Dane a poplatky	4 578,86	5 087,64
54 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	43 920,10	57 826,07
55 – Odpisy, rezervy a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	236 680,09	250 671,13
56 – Finančné náklady	2 334,20	3 544,31
57 – Mimoriadne náklady	0	0
58 – Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	0	0
59 – Dane z príjmov	302,20	334,82
<b>Výnosy</b>	<b>1 504 242,36</b>	<b>1 741 091,97</b>
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	138,88	1 240,00
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0	0
62 – Aktivácia	0	0
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	927 130,20	1 007 168,00
64 – Ostatné výnosy	255 669,98	321 622,05
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	22 570,83	31 451,87
66 – Finančné výnosy	1 599,09	1 762,96
67 – Mimoriadne výnosy	0	0
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	297 133,38	377 847,09
<b>Hospodársky výsledok /+ kladný HV, 00 záporný HV/</b>	<b>+ 134 920,86</b>	<b>- 50 044,60</b>

Hospodársky výsledok /záporný/ v sume 50 044,60 EUR bol zúčtovaný na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Analýza nákladov a výnosov v porovnaní s minulým rokom:

Záporný hospodársky výsledok v roku 2019 oproti kladnému hospodárskemu výsledku roku 2018 je z dôvodu vyšších nákladov (účty 51, 52 a 54) ale aj vyšších výnosov z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC (účet 69).

## 6) Ostatné dôležité informácie

### 6.1 Prijaté granty a transfery

V roku 2019 mestská časť prijala nasledovné transfery:

Poskytovateľ transferov	Suma v EUR	Účel
ŠR – MV SR	33 506,57	voľby prezidenta I. a II. kolo, voľby do Európskeho parlamentu
ŠR + ESF prostredníctvom ÚPSVaR	40 710,19	refundácia výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle § 52 a 50j zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti
ŠR – MV SR	7 894,72	prenesený výkon štátnej správy na úseku evidencie pobytu občanov a registra obyvateľov a adries
Mesto Košice	142 738,12	stravovanie dôchodcov v sume 5 738,12 EUR, účelové finančné prostriedky na údržbu zelene – kosby v sume 8 000,00 EUR, na odvoz biologického odpadu v sume 1 000,00 EUR, na opravy ciest, chodníkov a schodov v sume 29 000,00 EUR, na opravu schodov v sume 5 000,00 EUR, na čiastočnú sanáciu havarijného stavu komunikácie na Wuppertálskej ulici v sume 88 000,00 EUR, na podporu športových aktivít v sume 1 000,00 EUR, na čistenie vpustov a osadenie kalových košov v sume 5 000,00 EUR.
Raiffeisen banka	1 000,00	Grant na Revitalizáciu kvetínáčov pred Poliklinikou na Sídlišku KVP
BC Building	500,00	Finančný dar na podujatie Vianoce na KVP
Košický samosprávny kraj	2 000,00	Transfer na podujatie Vianoce na KVP

Transfery (v rámci verejnej správy – položka 312) boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

Nízke plnenie bolo v prijatých transferoch v rámci verejnej správy na krytie výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti z dôvodu nižšieho počtu aktivačných pracovníkov v porovnaní s plánovaným počtom v rozpočte.

Mesto Košice v roku 2019 poskytlo MČ účelovo určenú podielovú daň za psa v sume 12 854,00 EUR.

### 6.2 Poskytnuté dotácie

Mestská časť v roku 2019 neposkytla žiadne dotácie v súlade so VZN č. 16/2013 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

### **6.3. Významné investičné akcie v roku 2019**

**Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:**

- a) Rekonštrukcia a modernizácia detských ihrísk na území MČ Košice-Sídlisko KVP
- b) Revitalizácia prostredia – Park Hemerkova-Húskova
- c) Vybudovanie a rozšírenie venčovísk na území MČ Košice-Sídlisko KVP
- d) Realizácia uzamykateľných kontajnerovísk na území MČ Košice-Sídlisko KVP
- e) Výstavba parkoviska pred kostolom
- f) Projekt „Dodávky“
- g) Vybudovanie schodov Húskova
- h) Nákup nákladného motorového vozidla „Piaggio“
- i) Dobudovanie mobiliáru
- j) Nákup klimatizácie pre budovu miestneho úradu
- k) Rekonštrukcia kabeláže miestneho úradu
- l) Rekonštrukcia servera miestneho úradu
- m) PD, hydrogeologický prieskum a zameranie
- n) Doplnenie exteriérového kamerového systému
- o) Nákup klimatizácie pre Denné centrum
- p) Prípravná a projektová dokumentácia.

### **6.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti**

Predpokladané investičné akcie realizované v budúcom období:

- Komunitná kaviareň (bývalé Džemo) v sume 19 000,00 EUR
- Bezbariérový prístup do denného centra v sume 35 000,00 EUR
- PD vnútrobloky v sume 5 000,00 EUR
- PD kancelária 1. kontaktu a zasadačka MČ Košice-Sídlisko KVP v sume 1 000,00 EUR
- PD (štúdia) na výstavbu fontány a priláhlého územia v sume 10 000,00 EUR
- PD Bauerova – rozšírenie parkovacích plôch v sume 1 000,00 EUR
- PD rekonštrukcia promenádneho chodníka Fontána – Klas v sume 1 500,00 EUR
- PD výstavba chodníka Zombova – Húskova v sume 1 500,00 EUR
- PD parkoviska na Klimkovičovej ulici v sume 1 500,00 EUR
- PD bezbariérový prístup do DC v sume 4 800,00 EUR
- PD petangue ihrisko v sume 300,00 EUR
- PD multifunkčné ihrisko v sume 5 000,00 EUR
- PD dopravno-bezpečnostný projekt Bezpečnosť pri školách v sume 5 000,00 EUR
- PD – komunitná kaviareň (bývalé Džemo) v sume 1 000,00 EUR
- PD - realizácia vyvieranie vody – prameň, vodozádržné opatrenia v sume 3 000,00 EUR
- PD športové ihrisko (financovanie z cudzích zdrojov) v sume 1 000,00 EUR
- Dopravno-bezpečnostný projekt v sume 20 000,00 EUR
- Vybudovanie chodníka cez DI Wuppertálska v sume 5 000,00 EUR
- Parkovisko Janigova v sume 40 000,00 EUR

- Parkovisko Zombova v sume 30 000,00 EUR
- Osvetlenie venčovísk v sume 2 500,00 EUR
- Mobilár v sume 20 000,00 EUR
- Nákup monitorovacích zariadení (5 ks kamier) v sume 25 000,00 EUR
- Realizácia vyvieranie vody – prameň (vodozadržné opatrenia) 25 500,00 EUR + zelená infraštruktúra 5 000,00 EUR, celkom v sume 30 500,00 EUR
- Projekty EÚ – spoluúčasť v sume 4 500,00 EUR
- Detské ihrisko Hemerkova (spoluúčasť – dotácia) v celkovej sume 3 000,00 EUR
- Detské ihriská – tienidlá v sume 14 100,00 EUR
- Detské ihrisko Cottbuská v sume 5 000,00 EUR
- Petanque ihrisko v sume 2 700,00 EUR
- Multifunkčné ihrisko v sume 45 000,00 EUR.

Oprávnené aktivity plánované v rámci projektov mestskej časti:

- úprava verejných priestranstiev a prvkov verejnej zelene,
- rekonštrukcia objektu Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP,
- rozširovanie parkovísk.

## **6.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**

Mestská časť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

## **6.6. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená**

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP zabezpečuje v obmedzenom rozsahu výkon verejnej správy pre obyvateľov mestskej časti. Mestská časť nie je vystavená žiadnym významným rizikám a neistotám, ktoré by mohli viesť k zavedeniu prípadného ozdravného režimu alebo nútenej správy a nemá vedomosť, aby svojou činnosťou negatívne vplývala na životné prostredie. Zabezpečovaním verejnoprospešných činností (napr. výsadba zelene) vplýva na životné prostredie skôr pozitívne. Určité riziko a neistota pre mestskú časť spočíva v nesplnení zmluvných podmienok pri nájomnej zmluve „Domu seniorov Mestskej časti Košice – KVP“, a to v nedodržaní termínu ukončenia stavebných prác a kvalite stavebných prác.

## **6.7 Dom seniorov Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**

Mestská časť Košice–Sídliisko KVP je vlastníkom nehnuteľností – budovy bývalej MŠ a jaslí v Drocarovom parku vrátane pozemkov. Uznesením č. 213 zo dňa 30. apríla 2013 schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP nájom nehnuteľností za účelom ich zrekonštruovania a vybudovania domu seniorov, denného centra slúžiaceho pre seniorov a iné zariadenia pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek.

## **6.8 Oblasť zamestnanosti**

V oblasti zamestnanosti mestská časť nemá možnosť vytvárať podmienky pre príchod zamestnávateľov, ktorí by vytvorili nové pracovné miesta. Na základe dohody medzi Mestskou časťou Košice–Sídliisko KVP a Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Košiciach bola mestskou časťou formou menších obecných služieb organizovaná aktivačná činnosť pre uchádzačov o zamestnanie (UoZ) evidovaných na ÚPSVaR v Košiciach. V roku 2019 mestská časť vytvorila pracovné miesta pre uchádzačov o zamestnanie v rámci národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ v súlade s § 50j zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zamestnávala aj dlhodobo nezamestnaných v súlade s § 52 vyššie uvedeného zákona.

Mestská časť k 31. 12. 2019 zamestnávala v priemere 49 ľudí. Objem mzdových prostriedkov vyplatených v roku 2019 bol vo výške 536 048,43 EUR. Patria sem mzdové prostriedky zamestnancov mestskej časti, starostu mestskej časti, kontrolóra mestskej časti, prednostu miestneho úradu a zamestnancov menších obecných služieb. Okrem trvalého pracovného pomeru uzatvárala podľa potreby všetky druhy dohôd v zmysle Zákonníka práce.

Mestská časť je zriaďovateľom spoločnosti Podnik služieb KVP s.r.o., ktorá bola založená dňa 15.8.2019 a ktorej činnosť sa začala dňom 1.12.2019. Spoločnosť bude pre MČ zabezpečovať zimnú údržbu, údržbu zelene, kosby, zálievky, orezy a pod.

## **6.9 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Mestská časť nie je zameraná na činnosť v oblasti výskumu a vývoja, preto v hodnotenom roku na túto činnosť nevynakladala žiadne finančné prostriedky.

## **6.10 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov**

Mestská časť v roku 2019 nenadobudla žiadne vlastné akcie ani akcie od iných subjektov. Taktiež nenadobudla ani žiadne dočasné listy a obchodné podiely.

## **6.11 Organizačné zložky v zahraničí**

Mestská časť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## **6.12 Správa cenných papierov**

Mestská časť nie je vlastníkom cenných papierov.

## **7) Správa nezávislého audítora**

Podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, je mestská časť povinná overiť účtovnú závierku nezávislým audítorom. Nezávislý audit vykonáva audítorská spoločnosť AUDIT - LD, s.r.o., evidenčné číslo licencie UDVA č. 359, Podtatranského 962/2, 040 01 Košice. Zodpovednou audítorkou je Ing. Ľubica Leuschel. Nezávislý audit po ukončení bude prílohou výročnej správy.

V Košiciach, marec 2020

Vypracovala : Ing. Viera Háberová



Mgr. Ladislav Lörinc  
starosta

**Prílohy:**

- Individuálna účtovná závierka: Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky
- Výrok audítora k individuálnej účtovnej závierke

## Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01

Označenie a	Strana aktív b	Číslo riadku c	2019			2018
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	Netto 4
<b>SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 033 + r. 110 + r. 114</b>		<b>001</b>	31 300 705,55	4 317 304,06	26 983 401,49	26 798 500,22
<b>A. Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 024</b>		<b>002</b>	30 771 635,59	4 308 576,73	26 463 058,86	26 073 037,45
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	17 820,96	15 680,96	2 140,00	0,00
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - (072+091AÚ)	004				
2.	Softvér (013) - (073+091AÚ)	005	13 001,87	10 861,87	2 140,00	
3.	Oceniťelné práva (014) - (074+091AÚ)	006				
4.	Drobný dlhodobý nehmotný majetok (018) - (078+091AÚ)	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019) - (079+091AÚ)	008	4 819,09	4 819,09		
6.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041) - (093)	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - (095AÚ)	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 023)	011	30 753 814,63	4 292 895,77	26 460 918,86	26 073 037,45
A.II.1.	Pozemky (031) - (092AÚ)	012	23 929 750,64		23 929 750,64	23 643 479,73
2.	Umelecké diela a zbierky (032) - (092AÚ)	013	70,00		70,00	70,00
3.	Predmety z drahých kovov (033) - (092AÚ)	014				
4.	Stavby (021) - (081+092AÚ)	015	6 408 065,56	4 081 659,74	2 326 405,82	2 315 443,52
5.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - (082+092AÚ)	016	178 546,43	93 472,11	85 074,32	17 448,44
6.	Dopravné prostriedky (023) - (083+092AÚ)	017	51 155,17	19 572,17	31 583,00	
7.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - (085+092AÚ)	018				
8.	Základné stádo a tažné zvieratá (026) - (086+092AÚ)	019				
9.	Drobný dlhodobý hmotný majetok (028) - (088+092AÚ)	020	25 353,83	25 353,83		
10.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029) - (089+092AÚ)	021				
11.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042) - (094)	022	160 873,00	72 837,92	88 035,08	96 595,76
12.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - (095AÚ)	023				
A.III	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 025 až 032)	024	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - (096AÚ)	025				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - (096AÚ)	026				
3.	Realizovateľné cenné papiere (063) - (096AÚ)	027				
4.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065) - (096AÚ)	028				
5.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066) - (096AÚ)	029				



## Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01

Označenie a	Strana aktív b	Číslo riadku c	2019			2018
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	Netto 4
6.	Ostatné pôžicky (067) - (096AÚ)	030				
7.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069) - (096AÚ)	031				
8.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043) - (096AÚ)	032				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 034 + r. 040 + r. 048+ r. 060 + r. 085+ r. 098 + r. 104</b>	<b>033</b>	528 953,24	8 727,33	520 225,91	725 309,99
B.I	Zásoby súčet (r. 035 až 039)	034	2 137,20	0,00	2 137,20	0,00
B.I.1	Materiál (112 + 119) - (191)	035	2 137,20		2 137,20	
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121 + 122) - (192 + 193)	036				
3.	Výrobky (123) - (194)	037				
4.	Zvieratá (124) - (195)	038				
5.	Tovar (132 + 133 + 139) - (196)	039				
B.II	Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 041 až r. 047)	040	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.1	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351AÚ)	041				
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353AÚ)	042				
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355AÚ)	043				
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356AÚ)	044				
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357AÚ)	045				
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358AÚ)	046				
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zaúčtovania (359AÚ)	047				
B.III	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 059)	048	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.1	Odbratelia (311AÚ) - (391AÚ)	049				
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	050				
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	051				
4.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	052				
5.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	053				
6.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	054				
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ) - (391AÚ)	055				
8.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	056				
9.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	057				
10.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	058				
11.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	059				

## Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01

Označenie a	Strana aktív b	Číslo riadku c	2019			2018
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	Netto 4
B.IV	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 061 až 084)	060	16 190,14	8 727,33	7 462,81	7 779,86
B.IV.1	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	061				
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	062				
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	063				
4.	Poskytnuté prevádzkové preddavky (314AÚ) - (391AÚ)	064				
5.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	065				1 330,13
6.	Pohľadávky z nedaňových rozpočtových príjmov (316AÚ) - (391AÚ)	066				
7.	Pohľadávky z daňových a colných rozpočtových príjmov (317AÚ) - (391AÚ)	067				
8.	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom (318AÚ) - (391AÚ)	068	12 993,12	6 553,82	6 439,30	5 370,06
9.	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov (319AÚ) - (391AÚ)	069	2 173,51	2 173,51		
10.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	070	41,31		41,31	97,47
11.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336AÚ) - (391AÚ)	071				
12.	Daň z príjmov (341) - (391AÚ)	072				
13.	Ostatné priame dane (342) - (391AÚ)	073				
14.	Daň z pridanej hodnoty (343) - (391AÚ)	074				
15.	Ostatné dane a poplatky (345) - (391AÚ)	075				
16.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	076				
17.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínovaných operácií (373AÚ) - (391AÚ)	077				
18.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	078				
19.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	079				
20.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	080				
21.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	081	982,20		982,20	982,20
22.	Spojovací účet pri združení (396)	082				
23.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)- (391AÚ)	083				
24.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ) - (391AÚ)	084				
B.V.	Finančné účty súčet (r. 086 až 097)	085	510 625,90	0,00	510 625,90	717 530,13
B.V.1.	Pokladnica (211)	086				
2.	Ceniny (213)	087	9 308,00		9 308,00	839,45
3.	Bankové účty (221AÚ +/- 261)	088	501 317,90		501 317,90	716 690,68
4.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221AÚ)	089				
5.	Výdavkový rozpočtový účet (222)	090				

## Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01

Označenie a	Strana aktív b	Číslo riadku c	2019			2018
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	Netto 4
6.	Príjmový rozpočtový účet (223)	091				
7.	Majetkové cenné papiere na obchodovanie (251) - (291AÚ)	092				
8.	Dlhové cenné papiere na obchodovanie (253) - (291AÚ)	093				
9.	Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (256) - (291AÚ)	094				
10.	Ostatné realizovateľné cenné papiere (257) - (291AÚ)	095				
11.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259) - (291AÚ)	096				
12.	Účty štátnej pokladnice (účtová skupina 28)	097				
B.VI.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci dlhodobé súčet (r. 099 až r. 103)	098	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VI.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	099				
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	100				
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ) - (291AÚ)	101				
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	102				
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	103				
B.V.II.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci krátkodobé súčet (r. 105 až r. 109)	104	0,00	0,00	0,00	0,00
3.V.II.1	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	105				
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	106				
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ) - (291AÚ)	107				
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	108				
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	109				
C	<b>Časové rozlíšenie r. 111 až r. 113</b>	<b>110</b>	116,72	0,00	116,72	152,78
C.1	Náklady budúcich období (381)	111	116,72		116,72	152,78
2.	Komplexné náklady budúcich období (382)	112				
3.	Príjmy budúcich období (385)	113				
D.	<b>Vzťahy k účtom klientov štátnej pokladnice</b>	<b>114</b>				

## Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01

Označenie a	Strana pasív b	Číslo riadku c	2019 5	2018 6
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 116 + r. 126 + r. 180 + r. 183</b>		<b>115</b>	26 983 401,49	26 798 500,22
A. <b>Vlastné imanie súčet r. 117 + r. 120 + r. 123</b>		<b>116</b>	1 418 220,75	1 468 265,35
A.I. Oceňovacie rozdiely súčet (r. 118 + r. 119)		117	0,00	0,00
A.I.1. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)		118		
2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)		119		
A.II. Fondy súčet (r. 121 + r. 122)		120	0,00	0,00
A.II.1. Zákonný rezervný fond (421)		121		
2. Ostatné fondy (427)		122		
A.III. Výsledok hospodárenia (+/-) súčet (r. 124 až 125)		123	1 418 220,75	1 468 265,35
A.III.1. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+/- 428)		124	1 468 265,35	1 333 344,49
2. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 001 - (r. 117 + r. 120 + r. 124 + r. 126 + r. 180 + r. 183)		125	-50 044,60	134 920,86
B. <b>Záväzky súčet r. 127 + r. 132 + r. 140 + r. 151 + r. 173</b>		<b>126</b>	24 817 842,19	24 609 606,69
B.I. Rezervy súčet (r. 128 až 131)		127	48 253,00	31 292,00
B.I.1. Rezervy zákonné dlhodobé (451AÚ)		128		
2. Ostatné rezervy (459AÚ)		129	11 526,00	11 526,00
3. Rezervy zákonné krátkodobé (323AÚ, 451AÚ)		130		
4. Ostatné krátkodobé rezervy (323AÚ, 459AÚ)		131	36 727,00	19 766,00
B.II. Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy (r. 133 až r. 139)		132	24 653 810,86	24 466 639,56
B.II.1. Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351AÚ)		133		
2. Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353AÚ)		134		
3. Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355AÚ)		135		
4. Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356AÚ)		136		
5. Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357AÚ)		137		
6. Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358AÚ)		138		
7. Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zaúčtovania(359AÚ)		139	24 653 810,86	24 466 639,56
B.III. Dlhodobé záväzky súčet (r. 141 až 150)		140	23 945,26	21 934,91
B.III.1. Ostatné dlhodobé záväzky (479)		141	16 941,66	17 240,76
2. Dlhodobé prijaté preddávky (475AÚ)		142		
3. Dlhodobé zmenky na úhradu (478AÚ)		143		
4. Záväzky zo sociálneho fondu (472)		144	7 003,60	4 694,15
5. Záväzky z nájmu (474AÚ)		145		
6. Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476AÚ)		146		
7. Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)		147		
8. Predané opcie (377AÚ)		148		

Označenie a	Strana pasív b	Číslo riadku c	2019 5	2018 6
9.	Iné záväzky (379AÚ)	149		
10.	Vydané dlhopisy dlhodobé (473AÚ ) - (255AÚ)	150		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 152 až 172)	151	91 833,07	89 740,22
B.IV.1.	Dodávateľia (321)	152	14 655,18	27 468,16
2.	Zmenky na úhradu (322, 478AÚ)	153		
3.	Prijaté preddavky (324, 475AÚ)	154		
4.	Ostatné záväzky (325, 479AÚ)	155		
5.	Nevyfakturované dodávky (326, 476AÚ)	156		
6.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	157		
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	158		
8.	Predané opcie (377AÚ)	159		
9.	Iné záväzky (379AÚ)	160	1 805,20	769,81
10.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	161		
11.	Záväzky voči združeniu (368)	162		
12.	Zamestnanci (331)	163	41 407,31	34 151,16
13.	Ostatné záväzky voči zamestnancom (333)	164		
14.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336)	165	27 952,61	21 049,16
15.	Daň z príjmov (341)	166		
16.	Ostatné priame dane (342)	167	6 012,77	6 301,93
17.	Daň z pridanej hodnoty (343)	168		
18.	Ostatné dane a poplatky (345)	169		
19.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	170		
20.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)	171		
21.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ)	172		
B.V.	Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 174 až 179)	173	0,00	0,00
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461AÚ )	174		
2.	Bežné bankové úvery (461AÚ 221 AÚ 231, 232)	175		
3.	Vydané dlhopisy krátkodobé (473AÚ, 241 ) - (255AÚ)	176		
4.	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci (249)	177		
5.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy dlhodobé (273AÚ)	178		
6.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy krátkodobé (273AÚ)	179		
C.	<b>Časové rozlíšenie r. 181 + r. 182</b>	<b>180</b>	<b>747 338,55</b>	<b>720 628,18</b>
C.1.	<b>Výdavky budúcich období (383)</b>	<b>181</b>		
2.	<b>Výnosy budúcich období (384)</b>	<b>182</b>	<b>747 338,55</b>	<b>720 628,18</b>
D.	<b>Vzťahy k účtom klientov štátnej pokladnice (účtová skupina 20)</b>	<b>183</b>		

Názov : Mestská časť Košice - Sídliisko KVF

Sídlo : Košice

Číslo účtu a	Náklady b	Číslo riadku c	2019			2018 4
			Hlavná činnosť 1	Podnikateľská činnosť 2	Spolu 3	
50	Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)	001	156 034,77		156 034,77	129 788,14
501	Spotreba materiálu	002	56 221,43		56 221,43	35 805,58
502	Spotreba energie	003	99 813,34		99 813,34	93 982,56
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	004				
504,50	Predaný tovar, predaná nehnuteľnosť	005				
51	Služby (r. 007 až r. 010)	006	485 219,98		485 219,98	341 228,70
511	Opravy a udržiavanie	007	234 788,22		234 788,22	61 838,34
512	Cestovné	008	991,76		991,76	218,54
513	Náklady na reprezentáciu	009	1 529,21		1 529,21	608,38
518	Ostatné služby	010	247 910,79		247 910,79	278 563,44
52	Osobné náklady (r. 012 až r. 016)	011	827 417,85		827 417,85	610 489,21
521	Mzdové náklady	012	582 790,30		582 790,30	421 278,40
524	Zákonné sociálne poistenie	013	211 694,85		211 694,85	153 589,36
525	Ostatné sociálne poistenie	014	5 974,20		5 974,20	7 619,20
527	Zákonné sociálne náklady	015	26 958,50		26 958,50	28 002,25
528	Ostatné sociálne náklady	016				
53	Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)	017	5 087,64		5 087,64	4 578,86
531	Daň z motorových vozidiel	018				
532	Daň z nehnuteľností	019				
538	Ostatné dane a poplatky	020	5 087,64		5 087,64	4 578,86
54	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (r. 022 až r. 028)	021	57 826,07		57 826,07	43 920,10
541	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	022				
542	Predaný materiál	023				
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	024	19,28		19,28	4,99
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	025	233,19		233,19	
546	Odpis pohľadávky	026				1 990,81
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	027	57 573,60		57 573,60	41 924,30
549	Manká a škody	028				
55	Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)	029	250 671,13		250 671,13	236 680,09
551	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	030	202 418,13		202 418,13	205 356,14
	Rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti (r. 032 až r. 035)	031	48 253,00		48 253,00	31 323,95
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	032				
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	033	48 253,00		48 253,00	31 292,00
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	034				
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	035				31,95
50	Rezervy a opravné položky z finančnej činnosti (r. 037+ r. 038)	036				
554	Tvorba rezerv z finančnej činnosti	037				
559	Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	038				

Názov : Mestská časť Košice - Sídliisko KVF

Sídlo : Košice

Číslo účtu a	Náklady b	Číslo riadku c	2019			2018 4
			Hlavná činnosť 1	Podnikateľská činnosť 2	Spolu 3	
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	039				
56	Finančné náklady (r. 041 až r. 048)	040	3 544,31		3 544,31	2 334,20
561	Predané cenné papiere a podiely	041				
562	Úroky	042				
563	Kurzové straty	043				
564	Náklady na precenenie cenných papierov	044				
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	045				
567	Náklady na derivátové operácie	046				
568	Ostatné finančné náklady	047	3 544,31		3 544,31	2 334,20
569	Manká a škody na finančnom majetku	048				
57	Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)	049				
572	Škody	050				
574	Tvorba rezerv	051				
578	Ostatné mimoriadne náklady	052				
579	Tvorba opravných položiek	053				
58	Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)	054	5 000,00		5 000,00	
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	055				
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	056				
583	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu subjektom mimo verejnej správy	057				
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	058				
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy	059				
586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy	060	5 000,00		5 000,00	
587	Náklady na ostatné transfery	061				
588	Náklady z odvodu príjmov	062				
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	063				
	Účtové skupiny 50 - 58 celkom súčet (r. 001 + r. 006 + r. 011 + r. 017 + r. 021 + r. 029 + r. 040 + r. 049 + r. 054)	064	1 790 801,75		1 790 801,75	1 369 019,30

Názov : Mestská časť Košice - Sídliisko KVF

Sídlo : Košice

Číslo účtu a	Výnosy b	Číslo riadku c	2019			2018 4
			Hlavná činnosť 1	Podnikateľská činnosť 2	Spolu 3	
60	Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)	065	1 240,00		1 240,00	138,88
601	Tržby za vlastné výrobky	066				
602	Tržby z predaja služieb	067	1 240,00		1 240,00	138,88
604,60	Tržby za tovar, výnosy z nehnuteľnosti na predaj	068				
61	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 070 až r. 073)	069				
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	070				
612	Zmena stavu polotovarov	071				
613	Zmena stavu výrobkov	072				
614	Zmena stavu zvierat	073				
62	Aktivácia (r. 075 až r. 078)	074				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	075				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	076				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	077				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	078				
63	Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)	079	1 007 168,00		1 007 168,00	927 130,20
631	Daňové a colné výnosy štátu	080				
632	Daňové výnosy samosprávy	081	991 278,00		991 278,00	829 023,00
633	Výnosy z poplatkov	082	15 890,00		15 890,00	98 107,20
64	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (r. 084 až r. 089)	083	321 622,05		321 622,05	255 669,98
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	084	17 848,05		17 848,05	
642	Tržby z predaja materiálu	085				
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	086	576,56		576,56	720,54
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	087	117,13		117,13	110,00
646	Výnosy z odpísaných pohľadávok	088				
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	089	303 080,31		303 080,31	254 839,44
65	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 +r. 099)	090	31 451,87		31 451,87	22 570,83
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti (r. 092 až r. 095)	091	31 451,87		31 451,87	22 570,83
652	Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	092				
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	093	31 292,00		31 292,00	20 564,00
657	Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	094				
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	095	159,87		159,87	2 006,83
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti (r. 097 + r. 098)	096				
654	Zúčtovanie rezerv z finančnej činnosti	097				
659	Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	098				
655	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	099				
66	Finančné výnosy (r. 101 až r. 108)	100	1 762,96		1 762,96	1 599,09



Názov : Mestská časť Košice - Sídliisko KVF

Sídlo : Košice

Číslo účtu a	Výnosy b	Číslo riadku c	2019			2018 4
			Hlavná činnosť 1	Podnikateľská činnosť 2	Spolu 3	
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101				
662	Úroky	102	1 762,96		1 762,96	1 599,09
663	Kurzové zisky	103				
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104				
665	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	105				
666	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	106				
667	Výnosy z derivátových operácií	107				
668	Ostatné finančné výnosy	108				
67	Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)	109				
672	Náhrady škôd	110				
674	Zúčtovanie rezerv	111				
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112				
679	Zúčtovanie opravných položiek	113				
68	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)	114				
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	115				
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu	116				
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117				
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118				
685	Výnosy z bežných transferov od Európskych spoločenstiev	119				
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskych spoločenstiev	120				
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121				
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122				
689	Výnosy z odvodu rozpočtových príjmov	123				
69	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)	124	377 847,09		377 847,09	297 133,38
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125				
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126				
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	127	226 856,40		226 856,40	149 724,34
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	128	143 680,46		143 680,46	144 404,86
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskych spoločenstiev	129				
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskych spoločenstiev	130				

Názov : Mestská časť Košice - Sídliisko KVF

Sídlo : Košice

Číslo účtu a	Výnosy b	Číslo riadku c	2019			2018 4
			Hlavná činnosť 1	Podnikateľská činnosť 2	Spolu 3	
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131	1 500,00		1 500,00	
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132	5 810,23		5 810,23	3 004,18
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133				
	Účtová trieda 6 celkom súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)	134	1 741 091,97		1 741 091,97	1 504 242,36
	Výsledok hospodárenia pred zdanením ( r. 134 mínus r. 064) (+/-)	135	-49 709,78		-49 709,78	135 223,06
591	Splatná daň z príjmov	136	334,82		334,82	302,20
595	Dodatočne platená daň z príjmov	137				
	Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 mínus (r. 136, r. 137) (+/-)	138	-50 044,60		-50 044,60	134 920,86

## Poznámky k 31.12.2019

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mestská časť Košice- Sídliisko KVP
Sídlo účtovnej jednotky	Trieda KVP č.1
IČO	00691089
Dátum zriadenia	23.-24.11.1990
Spôsob zriadenia	Zákon.SR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zákon SR č.401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou mestskej časti KVP pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

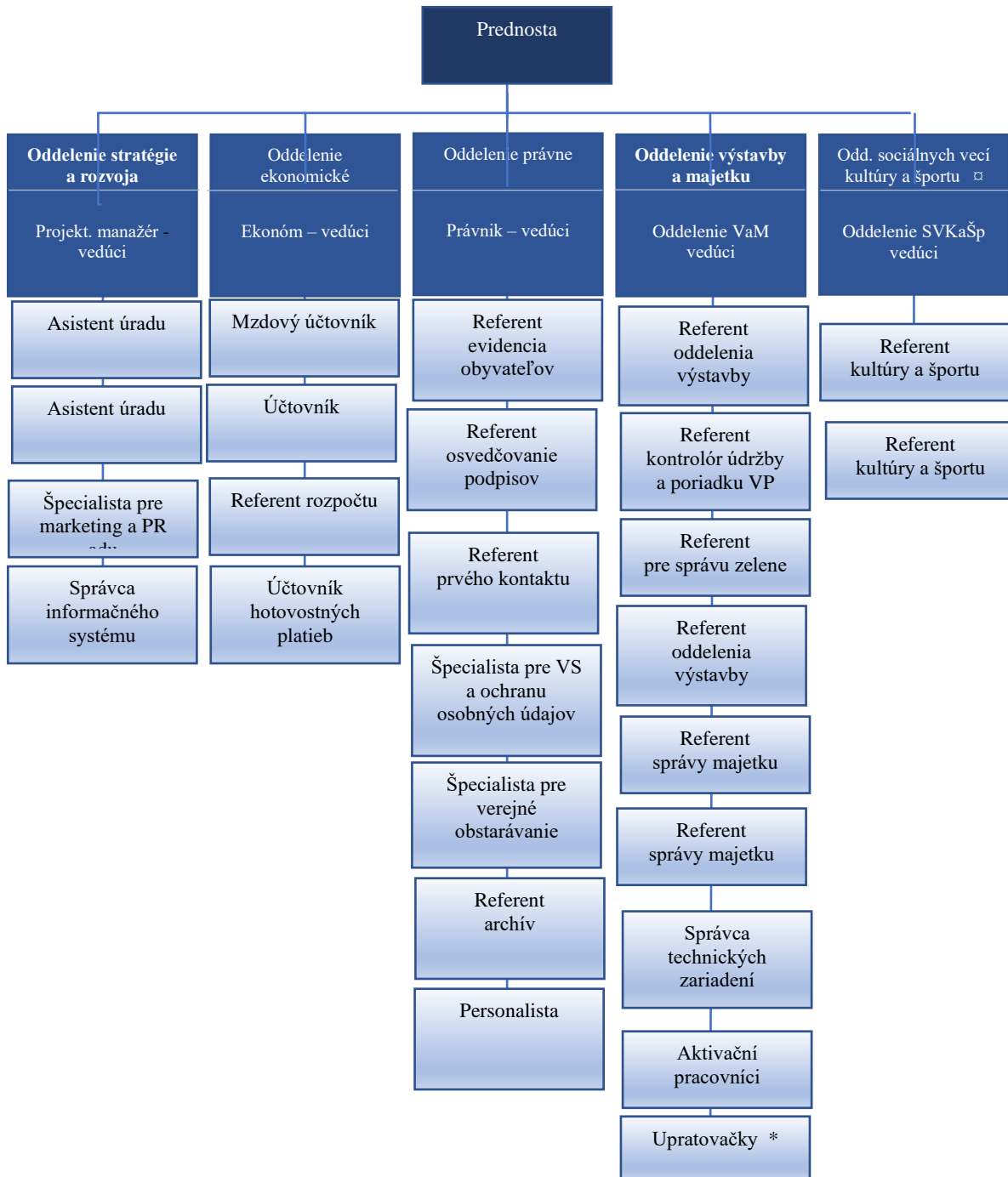
#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Ladislav Lörinc, starosta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	42,16
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	52
- počet vedúcich zamestnancov	5
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	
- neziskové organizácie založené/zriadené	

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO - počet)	Podnik služieb KVP s.r.o. Trieda KVP 1 , 040 23 Košice IČO : 52572005 počet : 1
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo, IČO - počet)	

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:**



## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Vnútrotný predpis je vypracovaný v zmysle zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v zmysle Opatrenia MF SR z 8. augusta 2007, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky, uverejneného pod č. MF/16786/2007-31 v z. n. p.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania je lineárna. Ak sa zmenia podmienky používania majetku, prehodnotí sa odpisový plán a upraví sa zostatková doba odpisovania alebo sadzby odpisovania. Ak účtovná jednotka zmení odpisový plán v priebehu účtovného obdobia, musí nový postup odpisovania použiť spätne od prvého dňa účtovného obdobia.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútrotným predpisom takto:

Odpisová skupina	V tom odpisová skupina v zmysle zákona č.595/2003 Z.z.	Ročná odpisová sadzba v %
1	1,2	4-15
2	3	20-30
3	4,5	25-35
4	6	40

Účtovná jednotka odpisuje drobný dlhodobý majetok podľa predpokladanej doby používania od 2-6 rokov.

Účtovná jednotka odpisuje drobný dlhodobý nehmotný majetok podľa predpokladanej doby používania od 3-6 rokov.

Drobný nehmotný majetok od 100,- Eur do 1500,- Eur, ktorý podľa vnútrotného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,- Eur do 1 000,- Eur, a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a ktorý podľa vnútrotného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby, eviduje sa v operatívno-technickej evidencii a účtuje sa na podsúvahovom účte. V ojedinelých prípadoch (napr. technika) sa drobný hmotný majetok, ktorého cena je nižšia ako 100,- Eur a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok eviduje na podsúvahovom účte.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútrotného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

12 - 24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky za nájomné
> 24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky / poplatok z omeškania
> 24 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva-nájomné
> 24 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva-škoda na majetku
> 24 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva-z predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov

Opravné položky boli tvorené vo výške rovnajúcej sa čiastke úhrnu akýchkoľvek pochybných alebo sporných pohľadávok voči dlžníkovi, ak išlo o pohľadávky voči dlžníkovi, ktoré sú súdne, alebo exekučne vymáhané.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1):

na účte 013 v sume **2 452,00 €** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením: operačného systému Windows a prístupovej licencie

na účte 021 v sume **210 648,42 €** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením do majetku: detského ihriska Žihadielko (93 184,21 €), detského ihriska Hemerkova (9 452,60 €), detského ihriska Stierova (13 083,36 €), detského ihriska na Klimkovičovej ulici (55 911,51 €), zaradením nových uzamykateľných kontajnerovísk (7 209,80 €), komunikácií a prístupových chodníkov v celkovej výške (19 335,34 €) a pod.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

na účte 021 v sume **205 008,97 €** je vykázaný úbytok majetku z dôvodu odpredaja mobilnej ľadovej plochy v Drocarovom parku  
na účte 022 v sume **72 619,99 €** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku: vodorovné a zvislé dopravné značenie (25 430,21 €), klimatizácia (15 090,00 €), štruktúrovaná kabeláž (12 224,51 €), lavičky, koše a hracie prvky na detské ihriská (16 063,80 €) a pod.  
na účte 022 v sume **21 483,20 €** je vykázaný úbytok, ktorý vznikol vyradením (odpredajom) technológie k mobilnej ľadovej ploche (3 489,50 €), poškodenej a zastaralej vianočnej dekorácie (16 965,02 €) a pohybom preúčtovania medzi analytickými účtami 022  
na účte 023 v sume **32 028,00 €** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku motorové vozidlo - Piaggio Maxxi sklápač  
na účte 023 v sume **30 023,90 €** je vykázaný úbytok, ktorý vznikol odpredajom malotraktorovej rolby  
na účte 031 v sume **288 415,04 €** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zverením nových pozemkov uvedených v Dodatku č.8 k Zmluve o zverení majetku Mesta Košice do správy č. 961/2007  
na účte 031 v sume **2 144,13 €** je vykázaný úbytok, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov vo výške 853,32 € a vo výške 1 290,81 € z dôvodu úpravy ceny pozemkov pri ich inventarizácii  
na účte 042 v sume **317 687,15 €** je vykázaný prírastok a úbytok v sume **326 247,83 €** z dôvodu zaradenia majetku investícií do majetku účtovnej jednotky. Nevýznamné pohyby na účte boli účtovania prírastkov a úbytkov za účelom zosúladenia účtovných zostatkov účtu 042.

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Živelné poistenie	Živelné poistenie do výšky 13 075 076,48 €	2 615,02 €
Poistenie proti odcudzeniu	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 27 000,00 €	51,50 €
Poistenie strojov a elektroniky	Poistenie strojov a elektroniky do výšky 800,00 €	3,78 €
Poistenie skla	Poistenie skla do výšky 100,00 €	5,00 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	Poistenie zodpovednosti za škodu do výšky 18 000,00 €	144,52 €
Motorové vozidla	Motorové vozidlo Kia Ceed 19 127,17 €	373,88 €

**c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	56 931,39
Budovy, stavby	2 938 462,61
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	176 199,61
Dopravné prostriedky	51 155,17
Softvér + ost. dlhodobý nehm. majetok	17 820,96
Drobný dlhodobý majetok	25 353,83
Umelecké diela a zbierky	70,00
<b>Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/</b>	
Pozemky	23 872 819,25
Budovy, stavby	3 469 602,95
Samostatné hnutel'né veci	2 346,82

**d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**



Mestská časť Košice – Sídliisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- softvér 15 ks	12 585,12
- notebook	564,00

e) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2019 nebola tvorená opravná položka k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Uznesením miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP č. 59 bol zriadený „Podnik služieb KVP s. r. o.“ so sídlom na Triede KVP 1, 040 23 Košice. Mestská časť Košice-Sídliisko KVP je 100 % vlastníkom spoločnosti s ručením obmedzeným vo výške základného imania 5 000,00 Eur.

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018
Podnik služieb KVP	s.r.o.	5 000,00 €	100%	100%	4 777,00 €	0	5 000,00 €	0

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):  
ÚJ nevlastní dlhové cenné papiere, nemá dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

- a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2 : ÚJ nevytvárala OP k zásobám  
b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať : ÚJ nemá záložné práva na zásoby ani obmedzenie s nimi nakladať  
c) spôsob a výška **poistenia zásob** : ÚJ nemá poistené zásoby

### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Z nedaňových príjmov	068	12 993,12	6 439,30	Neuhradené nájomné, pohľ. Euroawk
Z daňových príjmov	069	2 173,51	0,00	Daň z predaja alk. nápojov- konkurz

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Iné pohľadávky	081	982,20	982,20	Neuhr. kúpna cena za pozemok
Pohľ.voči zamestnancom	070	41,31	41,31	PHM

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sú približne na úrovni roku 2018, pohyb vyplýva zo zníženia stavu pohľadávok a zníženia OP.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2018	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2019	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k pohľadávkam	8 887,20		159,87		8 727,33	zníženie z dôvodu úhrady pohľadávky

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4.: ÚJ neviduje dlhodobé pohľadávky.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2019	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	0,00	0,00	
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	7 779,86	16 190,14	
pohľadávky za nájom	6 797,66	12 993,12	8 493,22 € za nájom
iné pohľadávky	982,20	982,20	982,20 € za KZ pozemok

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

ÚJ neviduje zostatky na riadkoch súvahy 048 a 060. Doba splatnosti pohľadávok je do 1 roka

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

ÚJ bez evidencie pohľadávok zabezpečených záložným právom

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

ÚJ bez evidencie pohľadávok s obmedzením práva s nimi nakladať.

## 8 Finančný majetok

krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**:

ÚJ nemá finančný majetok na ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

## 9 Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

ÚJ neposkytla návratné finančné výpomoci.

## 10 Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Náklady budúcich období spolu z toho:		
predplatné	116,72	152,78
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

**Čl. IV**  
**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky	Zostatok k 31.12.2018	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2019	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov,  opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia (+/-) 428	1 333 344,49	134 920,86	0,00	0,00	1 468 265,35	Zaúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2018, bez opráv chýb min. období
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	134 920,86	0,00	50 044,60	134 920,80	-50 044,60	Pokles HV oproti roku 2018

**B Záväzky**

**1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na energie: 14 800,00 €	2020
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom: 1 680,00 €	2020
Rezerva na právne zastúpenia: 4 400,00 €	2020
Rezerva na predpokladané čerpanie mzdových prostriedkov na životné jubileá: 3 805,00 €	2020
Ostatná rezerva- súdny spor: 11 526,00 €	2020
Rezerva na poistnú udalosť (vodorovné dopr. značenie): 6 042,00 €	2020
Rezerva na odchodné: 6 000,00 €	2020

**2. Záväzky podľa doby splatnosti**

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>23 945,26</b>	<b>21 934,91</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	7 003,60	4 694,15
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB		
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru		
- ostatné dlhodobé záväzky	16 941,66	17 240,76
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>91 833,07</b>	<b>89 740,22</b>
- záväzky voči dodávateľom	14 655,18	27 468,16

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- záväzky voči zamestnancom	41 407,31	34 151,16
- záväzky voči poisťovniam	27 952,61	21 049,16
- záväzky voči daňovému úradu	6 012,77	6 301,93
- záväzky voči štátnemu rozpočtu		
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie		
- ostatné záväzky	1 805,20	769,81

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8  
ÚJ eviduje záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti do 1 roka a do 5 rokov.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
<b>Záväzky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	91 833,07	89 740,22
dodávateľa	14 655,18	27 468,16
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	23 945,26	21 934,91
nájomné uhradené vopred	16 941,66	17 240,76
sociálny fond	7 003,60	4 694,15
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00

c) **popis významných položiek záväzkov**

ÚJ neeviduje významné položky záväzkov (bankové úvery a predané pohľadávky)

## 7 Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>747 338,55</b>	<b>720 628,18</b>
majetok z cudzích zdrojov a oprávky k uvedenému majetku	747 118,83	720 408,46
nájomné (časové rozlíšenie)	219,72	219,72

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
<b>celkom :</b>	0,00	24 153,60

## Čl. V

### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>1 240,00</b>	<b>138,88</b>
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	1 240,00	138,88
604 - Tržby za tovar z toho:	0,00	0,00
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:	0,00	0,00
<b>b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>c) aktívacia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM z toho:	0,00	0,00
<b>d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>1 007 168,00</b>	<b>927 130,20</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	991 278,00	829 023,00
podielové dane	978 424,00	814 270,00
daň z nehnuteľností	0,00	0,00
daň za psa	12 854,00	14 753,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	15 890,00	98 107,20
správne poplatky	15 890,00	98 107,20
<b>e) finančné výnosy</b>	<b>1 762,96</b>	<b>1 599,09</b>
661 - Tržby z predaja CP z toho:	0,00	0,00
predaj akcií	0,00	0,00
662 - Úroky :	1 762,96	1 599,09
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:	0,00	0,00
<b>f) mimoriadne výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
672 - Náhrady škôd z toho:	0,00	0,00
<b>g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>377 847,09</b>	<b>297 133,38</b>
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:	0,00	0,00
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR:	226 856,40	149 724,34
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR :	143 680,46	144 404,86
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	1 500,00	0,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	5 810,23	3 004,18
- zúčtovanie kapit. transferu od ost. subjektov mimo verejnej správy	5 810,23	3 004,18
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	0,00	0,00
<b>h) ostatné výnosy</b>	<b>321 622,05</b>	<b>255 669,98</b>
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	17 848,05	0,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	0,00	0,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	576,56	720,54
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	117,13	110,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho:	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	0,00	0,00
pohľadávky za nájomné (v prevažnej miere)	303 080,31	254 839,44
<b>i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>31 451,87</b>	<b>22 570,83</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	31 292,00	20 564,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	159,87	2 006,83

Celková výška výnosov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 1 741 091,97 €, čo predstavuje nárast výnosov o 236 849,61 € oproti roku 2018, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 504 242,36 €.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Nárast výnosov bol spôsobený nárastom podielových daní o 16,8 %, pokles daní za psa o 12,9 % .

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 978 424,00 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 226 856,40 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 143 680,46 € (účet 694)
- ostatné výnosy vo výške 303 080,31€

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>156 034,77</b>	<b>129 788,14</b>
501 - Spotreba materiálu z toho:	56 221,43	35 805,58
502 - Spotreba energie z toho:	99 813,34	93 982,56
elektrická energia	21 122,50	10 613,90
voda	9 552,34	9 528,04
TUV, UK	69 138,50	73 840,62
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:	0,00	0,00
<b>b) služby</b>	<b>485 219,98</b>	<b>341 228,70</b>
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	234 788,22	61 838,34
512 – Cestovné	991,76	218,54
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	1 529,21	608,38
518 - Ostatné služby z toho:	247 910,79	278 563,44
<b>c) osobné náklady</b>	<b>827 417,85</b>	<b>610 489,21</b>
521 - Mzdové náklady	582 790,30	421 278,40
524 - Záonné sociálne náklady	211 694,85	153 589,36
525 - Ostatné sociálne náklady	5 974,20	7 619,20
527 - Záonné sociálne náklady	26 958,50	28 002,25
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>5 087,64</b>	<b>4 578,86</b>
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky - komunálny odpad, RTVS, chránená dielňa	5 087,64	4 578,86
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>250 671,13</b>	<b>236 680,09</b>
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	202 418,13	205 356,14
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	48 253,00	31 292,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	0,00	31,95
<b>f) finančné náklady</b>	<b>3 544,31</b>	<b>2 334,20</b>
561 - Predané CP a podiely z toho:	0,00	0,00
562 - Úroky z toho:	0,00	0,00
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	3 544,31	2 334,20
<b>g) mimoriadne náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
572 - Škody z toho:	0,00	0,00
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:		

Mestská časť Košice – Sídlisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	5 000,00	0,00
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		
<b>i) ostatné náklady</b>	<b>57 826,07</b>	<b>43 920,10</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	0,00	0,00
542 - Predaný materiál z toho:	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	19,28	4,99
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	233,19	0,00
546 - Odpis pohľadávky z toho:	0,00	1 990,81
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	57 573,60	41 924,30
549 - Manká a škody z toho:	0,00	0,00
<b>j) dane z príjmov</b>	<b>334,82</b>	<b>302,20</b>
591 - Splatná daň z príjmov	334,82	302,20

Nárast nákladov bol z dôvodu zvýšenia osobných nákladov (ukončené pracovné pomer, vyplatené odstupné, nevyčerpané dovolenky, príjem nových zamestnancov), spotreby materiálu, ostatných služieb, zabezpečenia obnovy a výsadby zelene, jej udržiavanie, výstavby a opravy detských ihrísk, údržby komunikácií a chodníkov.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili:

- osobné náklady vo výške 827 417,85 €
- náklady na opravy a udržiavanie 234 788,22 €
- spotreba materiálu a energie 156 034,77 €
- ostatné služby 247 910,79 €

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky	2 785,34	751
Prísne zúčtovateľné tlačivá	39,37	795
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Majetok v OTE	280 779,12	771
Majetok v OTE	564,00	773

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
OS Podnik služieb KVP s.r.o.	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti	5 000,00 €	0,00 €	2 232,00 €

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

##### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP bol schválený miestnym zastupiteľstvom dňa 21. februára 2019 uznesením č. 27

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 23. mája 2019 uznesením č. 60, rozpočtovým opatrením č. I.
- druhá zmena schválená dňa 27. júna 2019 uznesením č. 67, rozpočtovým opatrením č. II.
- tretia zmena schválená dňa 15. augusta 2019 uznesením č. 77, rozpočtovým opatrením č. III.
- štvrtá zmena schválená dňa 25. septembra 2019 uznesením č. 90/b, rozpočtovým opatrením č. IV.
- piata zmena schválená dňa 14. novembra 2019 uznesením č. 105/c, rozpočtovým opatrením č. V.

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami MČ Košice-Sídliisko KVP, boli v priebehu roka realizované zmeny rozpočtu v rámci rozpočtových opatrení schválených starostom mestskej časti. O týchto zmenách bola miestnemu zastupiteľstvu pravidelne predkladaná informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach.

Celkové rozpočtové príjmy - bežné a kapitálové boli splnené na 96,3 %, pri dosiahnutí absolútnej výšky skutočných príjmov 1 560 073,14 €, oproti rozpočtovanej čiastke 1 619 580,00 €.

Celkové rozpočtové výdavky – bežné a kapitálové v rozpočtovanej sume 1 998 583,00 € boli čerpané vo výške 1 772 744,86 €, t. j. na 88,7 %.

Príjmové finančné operácie boli čerpané vo výške 291 092,36 €, oproti rozpočtovanej čiastke 401 800,00 €, t. j. na 72,4 %.

Výdavkové finančné operácie boli čerpané vo výške 5 000,00 €, oproti rozpočtovanej čiastke 5 000,00 €, t. j. na 100 %.



## Čl. X

### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) **iné mimoriadne skutočnosti**

Opis skutočností:

Mestská časť Košice-Sídliisko KVP predbežným opatrením súdu získala späť do správy rozostavanú stavbu „Senior dom“. Existuje právoplatné rozhodnutie stavebného úradu o odstránení tretieho podlažia postaveného v rozpore s projektom. Je predpoklad, že búracie práce, ako aj zabezpečenie statického posudku a posudku ocenenia hodnoty budovy bude hradené z rozpočtu MČ. Výšku finančných prostriedkov nie je možné momentálne odhadnúť.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

### pre štatutárny orgán a miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

#### Správa z auditu účtovnej závierky

##### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP (ďalej aj „mestská časť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

##### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od mestskej časti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti mestskej časti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“).

##### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností mestskej časti podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol mestskej časti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť mestskej časti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

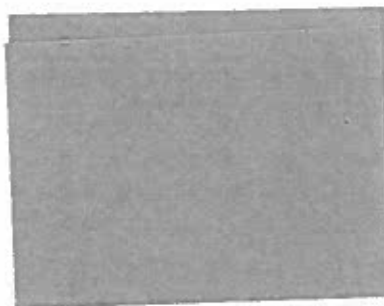
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

***Správa z overenia dodržiavania povinností mestskej časti podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách***

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že Mestská časť Košice – Sídliisko KVP konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Košice, 30. apríla 2020

AUDIT-LD, s.r.o.  
Podtatranského 962/2  
040 01 Košice – mestská časť  
Staré Mesto  
Licencia UDVA č. 359  
OR OS Košice I, Odd. Sro, vl.č. 25885/V



Ing. Ľubica Leuschel, CA  
Kľúčový štatutárny audítor  
Licencia UDVA č. 368

